


**ANEP**

 CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

 DIRECCIÓN  
SECTORIAL DE  
INFRAESTRUCTURA

**LICEO SAN GREGORIO DE POLANCO.-**

 Sustitución de cubiertas de fibrocemento y adecuación de canalones de hormigón existentes.-  
Reparaciones interiores en sectores afectados por filtraciones.-

<b>TIPO DE INTERVENCIÓN: MANTENIMIENTO</b>		<b>Area construida</b>				
<b>AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)</b>		<b>Area construida</b>				
<b>ESPACIOS EXTERIORES</b>		<b>Area de intervención</b>				
<b>RUBRO VARIOS</b>						
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>					<b>265.000</b>
<b>1.1</b>	<b>PREPARACION DEL TERRENO</b>				<b>62.000</b>	
1.1.1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1.1.8	Fletes de implantación	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
1.1.9	Cartel de obra	unidad	1,00	17.000,00	17.000,00	
<b>1.2</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>				<b>146.000</b>	
1.2.1	Vallado	ml	30,00	700,00	21.000,00	
1.2.2	Andamios	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
1.2.10	Edificaciones para el personal y de servicio	global	1,00	75.000,00	75.000,00	
<b>1.3</b>	<b>INSTALACIONES PROVISORIAS</b>				<b>57.000</b>	
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
1.3.3	Consumo de UTE	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1.3.4	Consumo de OSE	global	1,00	7.000,00	7.000,00	
<b>4.00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>					<b>149.750</b>
4.1	Demolición de muros (cazumbado y canalones)	m3	3,00	3.000,00	9.000,00	
4.7	Demolición de cubiertas livianas	m2	770,00	125,00	96.250,00	
4.19	Picados necesarios en cielorrasos y vigas canalon	m2	20,00	1.100,00	22.000,00	
4.26	Retiro de escombros	m3	15,00	1.500,00	22.500,00	
<b>5.00</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>					<b>85.000</b>
<b>5.1</b>	<b>INTERVENCIÓN EN ESTRUCTURA EXISTENTE</b>				<b>85.000</b>	
5.1.1	Reparaciones en estructura existente	gl	1,00	85.000,00	85.000,00	
<b>10.00</b>	<b>TERMINACION DE CUBIERTAS</b>					<b>1.332.000</b>
<b>10.2</b>	<b>CUBIERTAS LIVIANAS</b>				<b>1.260.000</b>	
<b>10.2.1</b>	<b>Cubierta de chapa galvanizada</b>				<b>1.260.000</b>	
10.2.1.1	Cubierta de chapa perfil trapezoidal	m2	700,00	1.500,00	1.050.000,00	
10.2.1.2	Cubierta de chapa autoportante	m2	70,00	2.500,00	175.000,00	
10.2.8	Piezas y accesorios	gl	1,00	35.000,00	35.000,00	
<b>10.3</b>	<b>REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES</b>				<b>72.000</b>	
10.3.4	Reparación y adecuación de canalón de hormigón	ml	48,00	1.500,00	72.000,00	
<b>17.00</b>	<b>PINTURA</b>					<b>170.000</b>
<b>17.1</b>	<b>PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO</b>				<b>170000,00</b>	
	Mampostería interior				<b>120000,00</b>	
17.1.9	Pintura látex al agua antihongos en cielorrasos	m2	200,00	600,00	120.000,00	
<b>17.2</b>	<b>PINTURA SOBRE MADERA</b>				<b>195000,00</b>	
17.2.4	Protector sintético transparente base aguarrás mineral	global	1,00	45.000,00	45.000,00	
<b>17.3</b>	<b>PINTURA SOBRE METALES</b>				<b>50000,00</b>	
17.3.1	Fondo antióxido sintético	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
17.3.5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
<b>26.00</b>	<b>VIARIOS</b>					<b>135.000</b>
26.1	Técnico Prevencionista	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
26.2	Fletes durante ejecución y de retiro de obra	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
26.4	Limpieza diaria y final de obra	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
						<b>2.136.750</b>

**MATRIZ DE OFERTA**

<b>A</b>	OBRA PREVISTA	<b>2.136.750</b>
<b>B</b>	10% DE OBRA IMPREVISTA	<b>213.675</b>
<b>C</b>	<b>SUBTOTAL (A+B)</b>	<b>2.350.425</b>
<b>D</b>	IVA OBRA (22% sobre A)	<b>470.085</b>
<b>E</b>	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	<b>47.009</b>
<b>F</b>	<b>TOTAL IVA (D+E)</b>	<b>517.094</b>
<b>G</b>	<b>SUBTOTAL + IVA (C+F)</b>	<b>2.867.519</b>
<b>H</b>	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	<b>350.000</b>
<b>I</b>	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	<b>106.838</b>
	<b>TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)</b>	<b>456.838</b>
<b>J</b>	LEYES SOCIALES (66,76% de G)	<b>233.660</b>
<b>K</b>	LEYES SOCIALES (66,76% de H)	<b>71.325</b>
<b>L</b>	<b>TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)</b>	<b>304.985</b>
<b>M</b>	<b>MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)</b>	<b>\$U 3.172.503</b>